

## **Capítulo 8**

### **Perspectivas 2010**

#### **8.1 Impacto de Reformas Fiscales 2010**

Después de haberse aprobado por parte del Congreso de la Unión el paquete fiscal para el año 2010, las empresas empiezan a prepararse para los cambios que ocasionara el incremento de los impuestos como Impuesto Sobre la Renta, Impuesto Empresarial a Tasa Única, Impuesto al Valor Agregado e Impuesto a los depósitos en Efectivo puesto que esto tendrá un fuerte impacto económico en las compañías.

En primer lugar el mayor impacto caerá debido a que el Impuesto al Valor agregado aumento un punto porcentual, que desde mi punto de visto eso podría generar una severa *inflación* por el aumento de IVA.

Se espera también que para los próximos años, en caso de Grupo Posadas en particular afecten las ventas a crédito y contado debido al aumento significativo en donde los usuarios deberán pagar un 16% de IVA y 2% del Impuesto Sobre Hospedaje, lo cual encarecerá el precio de las habitaciones y por ende disminuyendo el turismo en el país.

Considero que el consumo disminuirá y que el mercado turístico se verá gravemente afectado, provocando un aumento del ahorro en todos los rubros lo que también puede provocar cierta caída de la actividad.

La recaudación de impuesto por medio del IVA será del cual se obtengas más ingresos pero que indudablemente afectara de demasía a la sociedad ya que el Gobierno en lugar de aumentar su base de contribuyentes para que aumenten sus ingresos, hace que las personas que cumplen con el pago de impuestos se vean obligados siempre a ganar menos y pagar más.

Por tanto es de suma importancia la revisión de contratos y suministros por parte de las empresas ya que algunas empresas ya tenían convenios anticipados por la prestación de

servicios o suministro de mercancías, por lo cual se recomienda hacer una revisión de los contratos firmados para modificar o hacer una renegociación al respecto.

Ante el aumento de IVA se deberá estar más atento a los mecanismos para la recuperación del IVA, para recuperarlo de forma más ágil y rápida.

Y claro sin duda el Impuesto Sobre la Renta e Impuesto Empresarial a Tasa Única afectará directamente a Grupo Posadas debido a que ambos impuestos ahora deberán pagarse por separado ya que el IETU ya no podrá acreditarse contra ISR y la carga fiscal será mayor.

## 8.2 Tendencia de crecimiento

Según un análisis que realice me percate de que en los últimos años Grupo Posadas ha ido creciendo a pasos agigantados, y como todas las empresas han tenido altibajos pero en general sigue creciendo considerablemente.

Véase siguiente información:

### 2005

	México	Sudamérica	Estados Unidos	Cosolidado
Ingresos totales de operación	\$ 4,511,633	\$ 444,131	\$ 164,790	\$ 5,120,554

### 2006

	México	Sudamérica	Estados Unidos	Cosolidado
Ingresos totales de operación	\$ 4,564,915	\$ 538,467	\$ 126,228	\$ 5,229,610

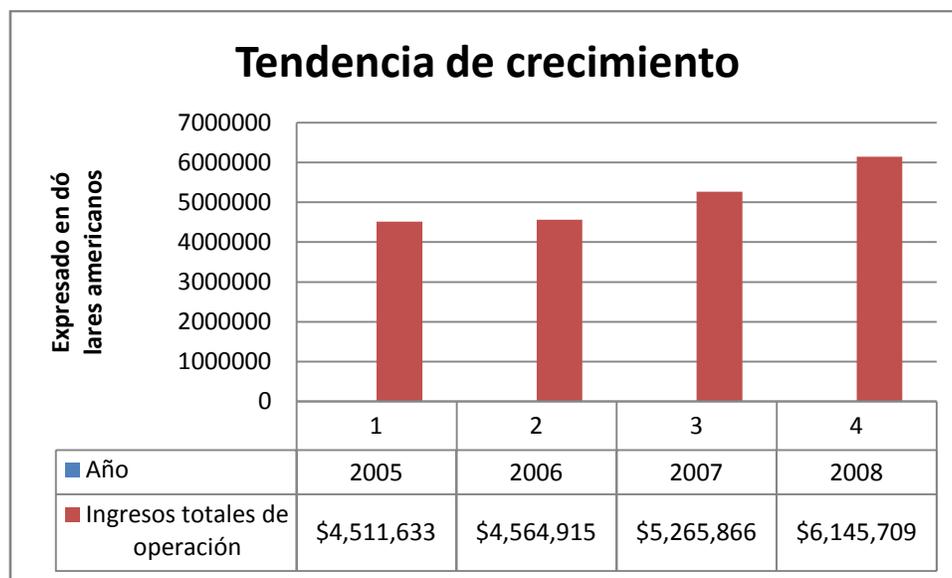
### 2007

	México	Sudamérica	Estados Unidos	Consolidado
Ingresos totales de operación	<b>\$5,265,866</b>	\$ 654,259	\$ 54,099	\$ 5,974,224

## 2008

	México	Sudamérica	Estados Unidos	Consolidado
Ingresos totales de operación	<b>\$6,145,709</b>	\$710,435	\$ 48,376	\$ 6,904,520

Esto es en resumen los ingresos totales que ha obtenido Grupo Posadas, observando que los ingresos han aumentado considerablemente año con año y no solo en México si no en también en Sudamérica y Estados Unidos.



A pesar de los nuevos impuestos que han sido aplicados para el año 2009 Grupo Posadas no escatimó sus inversiones para la construcción de nueve hoteles en 2008. Indudablemente para el año 2009 los ingresos disminuyeron por distintos factores, afectando principalmente al mercado

turístico en todo el país debido a la Influenza y crisis mundial de la cual México aun no está a salvo y se pronostica una inflación para el año 2010 debido al aumento del Impuesto al Valor Agregado.

Pero aun a pesar de la carga fiscal para 2010, Grupo Posadas sigue con proyectos en mente como seguir expandiéndose a lo largo de Sudamérica, Estados Unidos y Canadá.