

Índice de contenido	i
Índice de Figuras	viii
Índice de Tablas	ix
1. Introducción	1
1.1 Antecedentes.....	2
1.2. La infraestructura ferroviaria.....	2
1.3. Beneficios del sistema ferroviario.....	3
2. Documentación del Proyecto	6
2.1. Ubicación.....	7
2.2. Tiempo del Proyecto.....	7
2.2.1. Tiempo programado del proyecto.....	7
2.2.2. Tiempo real.....	9
2.2.3. Tiempo por ejecutar.....	10
2.4. Costo del proyecto.....	10
2.4.1. Presupuesto Interno.....	10
2.3.2. Gastado.....	10
2.3.3. Pasivos.....	11
2.3.4. Faltante por gastar.....	11
2.4. Avance del proyecto.....	11
2.4.1. Valor del contrato.....	11
2.4.2. Ejecutado en dinero.....	12
2.4.3. Estimaciones pagadas.....	12
2.4.4. Estimaciones entregadas.....	12
2.4.5. Amortización.....	13
2.5. Cobrado Total.....	13
2.5.1. Por Anticipo.....	13

2.5.2. Por estimaciones.....	13
2.5.3. Amortizado.....	14
2.5.4. Total cobrado.....	14
2.6. Utilidad.....	14
2.6.1. Utilidad de venta.....	14
2.6.2. Utilidad Real.....	15
3. Análisis de los datos obtenidos.....	16
3.1. Análisis de los datos obtenidos.....	17
3.2. Tiempo del Proyecto (Primera estimación).....	18
3.2.1. Tiempo programado del proyecto.....	18
3.2.2. Tiempo real.....	31
3.2.3. Tiempo por ejecutar.....	31
3.3. Costo del proyecto.....	33
3.3.1. Gastado.....	33
3.3.2. Pasivos.....	34
3.3.3. Faltante por gastar.....	34
3.4. Avance del proyecto.....	36
3.4.1. Valor del contrato.....	36
3.4.2. Ejecutado en dinero.....	39
3.4.3. Estimaciones pagadas.....	40
3.4.4. Estimaciones entregadas.....	40
3.4.5. Amortización.....	42
3.4.6. Por estimar.....	45
3.5. Cobrado total.....	48
3.5.1. Por Anticipo.....	48

3.5.2. Por estimaciones.....	48
3.5.3. Amortizado.....	50
3.5.4. Total cobrado.....	53
3.6. Utilidad.....	58
3.6.1. Utilidad de venta.....	58
3.6.2. Utilidad real.....	58
3.7. Tiempo del Proyecto (Segunda estimación).....	58
3.7.1. Tiempo programado del proyecto.....	58
3.7.2. Tiempo real.....	59
3.7.3. Tiempo por ejecutar.....	59
3.8. Costo del proyecto.....	59
3.8.1. Gastado.....	59
3.8.2. Pasivos.....	60
3.8.3. Faltante por gastar.....	61
3.9. Avance del proyecto.....	63
3.9.1. Valor del contrato.....	63
3.9.2. Ejecutado en dinero.....	65
3.9.3. Estimaciones pagadas.....	67
3.9.4. Estimaciones entregadas.....	67
3.9.5. Amortización.....	70
3.9.6. Por estimar.....	73
3.10. Cobrado total.....	76
3.10.1. Por Anticipo.....	76
3.10.2. Por estimaciones.....	77
3.10.3. Amortizado.....	79

3.10.4. Total cobrado.....	82
3.11. Utilidad.....	88
3.11.1. Utilidad de venta.....	88
3.11.2. Utilidad real.....	88
3.12. Tiempo del Proyecto (Tercera estimación).....	89
3.12.1. Tiempo programado del proyecto.....	89
3.12.2. Tiempo real.....	89
3.12.3. Tiempo por ejecutar.....	89
3.13. Costo del proyecto.....	90
3.13.1. Gastado.....	90
3.13.2. Pasivos.....	90
3.13.3. Faltante por gastar.....	90
3.14. Avance del proyecto.....	92
3.14.1. Valor del contrato.....	92
3.14.2. Ejecutado en dinero.....	95
3.14.3. Estimaciones pagadas.....	95
3.14.4. Estimaciones entregadas.....	96
3.14.5. Amortización.....	99
3.14.6. Por estimar.....	103
3.15. Cobrado total.....	106
3.15.1. Por Anticipo.....	106
3.15.2. Por estimaciones.....	106
3.15.3. Amortizado.....	108
3.15.4. Total cobrado.....	110
3.16. Utilidad.....	117

3.16.1. Utilidad de venta.....	117
3.16.2. Utilidad real.....	117
3.17. Duración del Proyecto (Cuarta estimación).....	118
3.17.1. Tiempo programado del proyecto.....	118
3.17.2. Tiempo real.....	118
3.17.3. Tiempo por ejecutar.....	118
3.18. Costo del proyecto.....	119
3.18.1. Gastado.....	119
3.18.2. Pasivos.....	119
3.18.3. Faltante por gastar.....	119
3.19. Avance del proyecto.....	120
3.19.1. Valor del contrato.....	120
3.19.2. Ejecutado en dinero.....	123
3.19.3. Estimaciones pagadas.....	124
3.19.4. Estimaciones entregadas.....	124
3.19.5. Amortización.....	128
3.19.6. Por estimar.....	133
3.20. Cobrado total.....	134
3.20.1. Por Anticipo.....	134
3.20.2. Por estimaciones.....	134
3.20.3. Amortizado.....	136
3.20.4. Total cobrado.....	139
3.21. Utilidad.....	146
3.21.1. Utilidad de venta.....	146
3.21.2. Utilidad real.....	147

3.22. Tiempo del Proyecto (Quinta estimación).....	147
3.22.1. Tiempo programado del proyecto.....	147
3.22.2. Tiempo real.....	147
3.22.3. Tiempo por ejecutar.....	148
3.23. Costo del proyecto.....	148
3.23.1. Gastado.....	148
3.23.2. Pasivos.....	148
3.23.3. Faltante por gastar.....	148
3.24. Avance del proyecto.....	149
3.24.1. Valor del contrato.....	149
3.24.2. Ejecutado en dinero.....	152
3.24.3. Estimaciones pagadas.....	152
3.24.4. Estimaciones entregadas.....	153
3.24.5. Amortización.....	158
3.24.6. Por estimar.....	163
3.25. Cobrado total.....	163
3.25.1. Por Anticipo.....	163
3.25.2. Por estimaciones.....	164
3.25.3. Amortizado.....	165
3.25.4. Total cobrado.....	166
3.26. Utilidad.....	175
3.26.1. Utilidad de venta.....	175
3.26.2. Utilidad real.....	175
4. Obtención de tendencias y rendimientos del proyecto.....	176
4.1. Obtención de tendencias y rendimientos del proyecto.....	177

4.2. Tendencias y rendimientos de la duración del proyecto.....	178
4.3. Tendencias y rendimientos del costo del proyecto.....	193
4.4. Tendencia y rendimientos en el avance del proyecto.....	193
4.5. Tendencias y rendimientos en el cobrado Total.....	195
4.6. Tendencias y rendimientos en la utilidad.....	197
5. Conclusiones y recomendaciones.....	198
5.1. Conclusiones y recomendaciones.....	199
Bibliografía.....	xi