

CAPÍTULO 5. CONCLUSIONES Y COMENTARIOS

5.1. CONCLUSIONES

Es muy importante el análisis correcto del contenido de una licitación de obra, ya sea la parte técnica o la parte económica, simplemente sin una no se puede realizar la otra. En este trabajo se eligió la propuesta económica debido a que esta más relacionada al área de trabajo en donde se desea laborar y por la importancia de los cálculos y el conocimiento actualizado de las leyes que rigen el entorno de los presupuestos y los costos, ya que por su parte la propuesta técnica como es sabido se enfoca más a la acreditación de una empresa y a la capacidad que la hacen merecedora a la adjudicación de un contrato.

Se sabe que los costos son una herramienta fundamental en la industria de la construcción, la cual depende en gran medida de una buena administración y un conocimiento de las leyes que se aplican para un pleno análisis de costos que puede llevar a ganar un proyecto.

Sin el conocimiento de todos los factores y elementos que intervienen en un proyecto de tal magnitud como el que se presentó, es muy fácil ser descalificados o simplemente dejar de ser tomados en cuenta ya que la sociedad actual demanda que el ingeniero civil, y en general el profesionista evolucione con la tecnología, las leyes y los procedimientos de la construcción.

Como todo en esta sociedad cambiante es necesario documentarse y no quedarse estancado ya que puede resultar en grandes pérdidas de tiempo, dinero y esfuerzo el

hecho de dejar de percibir ganancias por la falta de adjudicación de contratos por no estar a la vanguardia en un aspecto tecnológico, técnico o administrativo.

La mayoría de las grandes empresas capacita a su personal en enviándolos a cursos o adquiriendo lo último en tecnología como lo es paquetería, maquinaria entre otros.

5.2. COMENTARIOS

Se observó que no es sencillo un análisis tan profundo de costos a gran escala, ya que una pequeña variación de algunos cuantos decimales en algún cálculo, afecta el resultado ya que se están manejando demasiados valores. En este trabajo se fue muy cuidadoso con esto y no se tuvo problema alguno.

Lo que dificultó el inicio de este trabajo fue la búsqueda y poder aprender a utilizar el programa “OPUS” ya que nunca se había tenido contacto con este hardware, pero una vez que se empezó a tener conocimiento de esto el trabajo se fue facilitando y se iba avanzando notablemente.

Fue imposible tener acceso a toda la información ya que en ocasiones era confidencial y otras veces no se podían realizar cálculos tan precisos debido a que no se tenía un conocimiento pleno de todos los procesos que se realizan. A pesar de los problemas que se tuvieron se considera exitoso el desarrollo de este trabajo, porque permite aclarar muchas dudas y dejar una impresión clara de lo que se tiene que considerar al llevar a cabo una propuesta económica.

Aunque fue para un caso particular, el procedimiento general a desarrollar, es el mismo para todo tipo de licitación, tal vez varíen algunos datos que son de decisión personal del licitante, por lo cual esto se llama también “concurso” ya que la mejor propuesta es la que se queda con el trabajo y de no ser algo a libre consideración como la programación entre otras cosas resultarían puras propuestas iguales y no tendría sentido realizar una convocatoria y todo el proceso de licitación ya explicado en este documento.

Con este capítulo se da por terminado la elaboración de este trabajo.

