



CAPÍTULO I

Introducción

1.1 Marco Contextual

“El turismo es un fenómeno social que consiste en el desplazamiento voluntario y temporal de individuos o grupos de personas que, fundamentalmente con motivo de recreación, descanso, cultura o salud, se trasladan de su lugar de residencia habitual a otro, en el que no ejercen ninguna actividad lucrativa ni remunerada, generando múltiples interrelaciones de importancia social, económica y cultural” (De la Torre y Gurría, 1991, p.14).

Actualmente el turismo se ha convertido en una importante fuente de ingresos, gracias a que las necesidades de la sociedad han cambiado y se busca tener más tiempo libre y opciones diversas de lugares de recreación, dejando atrás las acostumbradas zonas de sol y playa para darle oportunidad a otro tipo de experiencias inolvidables en lugares novedosos (Organización Mundial del Turismo [OMT], 2001).

Una opción para estas nuevas necesidades que exigen los turistas son los parques temáticos que cuentan con atracciones e instalaciones de ocio y entretenimiento, normalmente organizadas entorno a una línea argumental (“Enciclopedia Libre”, 2005).

El turismo alternativo es una actividad que se enfoca a los deportes que en su mayoría se practican en medios naturales, siendo esta una forma diferente de acercarse al



medio natural y disfrutar de él, de cambiar de aire y salir de lo común realizando actividades desafiantes, riesgosas y que retan a quienes las practican (Weiler y Colin, 1995).

Al unir estos dos conceptos, turismo alternativo y parque temático, se crea una nueva opción para crear un proyecto donde se involucren instalaciones novedosas con actividades alternativas en medios naturales, ofreciendo así una opción más para los turistas de aventura.

1.2 Planteamiento del Problema

Hoy en día la ciudad de Puebla vive un crecimiento acelerado ya que es la cuarta ciudad más importante de la República Mexicana. Sus industrias se ubican principalmente en el área metropolitana, entre las que destacan la textil, metalúrgica y automotriz. Además, cuenta con centros de enseñanza superior, museos, ríos, presas, cascadas, balnearios de aguas sulfurosas, y majestuosos monumentos de arquitectura colonial (Instituto Nacional de Estadísticas Geografía e Informática [INEGI], 2005).

Sin embargo, en nuestros días, la ciudad de Puebla y sus áreas poblacionales conurbadas carecen de una oferta más amplia de centros de actividades de esparcimiento de carácter familiar que ofrezcan una gama de actividades y servicios relacionados con la diversión para niños, adolescentes y adultos jóvenes, como segmentos primarios meta de un mercado global a atender.



Esta situación conlleva a la búsqueda de una localidad cercana a la ciudad que cuente con los recursos naturales necesarios para considerarse como un área propicia para el desarrollo de un proyecto de atracción turística dirigida a los segmentos de mercado antes mencionados. Se considera que la zona de la presa de Valsequillo, ubicada en el municipio del estado de Puebla cumple con estas condiciones.

La zona de la presa de Valsequillo limita al norte con los municipios de Cuautinchán y Tepeaca, al sur con Tzicatlacoyan, al oriente con Mixtla y Santa Isabel Tlanepantla. En la ribera del río Atoyac la zona de la presa de Valsequillo presenta bosques de encino, y al sur matorrales desérticos rosetófilos asociados a rosurifolios, así como pequeñas áreas con selva baja caducifolia (Gobierno del Estado de Puebla, 2005).

La presa de Valsequillo se extiende a lo largo de 15 kilómetros de longitud y cuenta con una capacidad de almacenamiento de 405 millones de metros cúbicos de agua. Se nutre con las aguas del río Atoyac y cuenta con un maravilloso paisaje, constituyéndose en un bello paraje con arboledas y pastizales donde predominan los eucaliptos (Secretaría de Turismo [SECTUR] & INEGI, 1999).

Dado que la zona de la presa de Valsequillo cuenta con una majestuosa naturaleza se ha considerado proyectar en este lugar un parque temático con el fin de aprovechar los recursos naturales y crear un nuevo destino turístico que complemente el desarrollo turístico de Puebla. Para ello, es necesario realizar, en primera instancia, un análisis de ordenamiento territorial junto con un análisis regional de sitio, y de esta manera se puede determinar la viabilidad del proyecto como destino turístico orientado hacia el turismo de alternativo, el cual permitirá aprovechar el verdadero potencial turístico de la zona de la



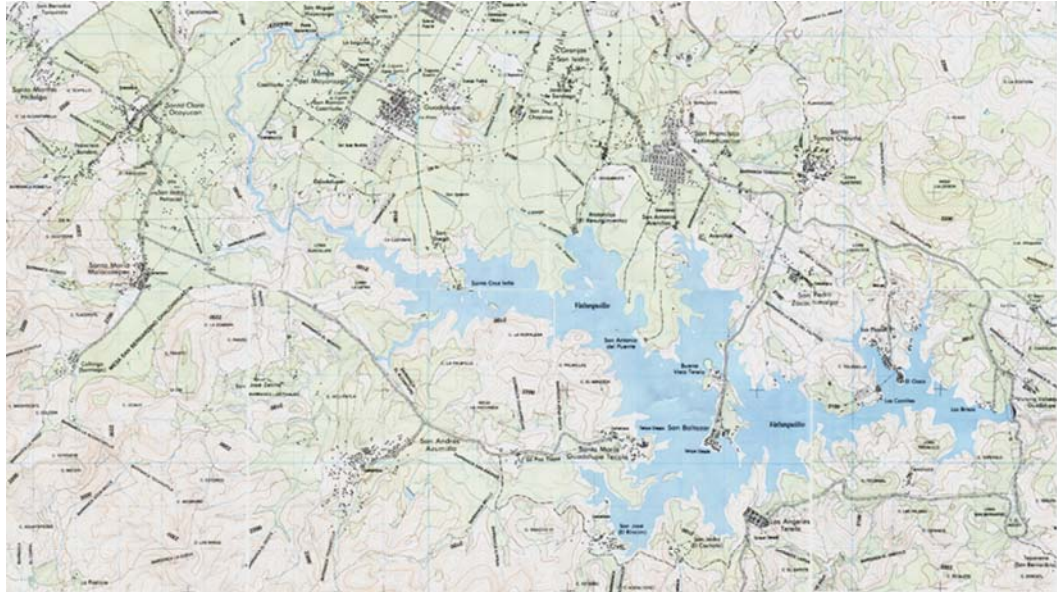
Introducción

presa de Valsequillo, y a la vez determinar la infraestructura necesaria para poner en valor a esta nueva posibilidad de atractivo turístico. La descripción de dicho ordenamiento territorial y el análisis regional de sitio constituyen el principal motor para la realización de esta tesis y se presenta en capítulos posteriores a lo largo de ésta que son fundamentados en la investigación realizada.



Foto 1: Toma aérea de Valsequillo

Figura 1.1 Mapa de la Zona de Valsequillo



Fuente: INEGI, (2005).

1.3 Objetivo General

La presente investigación tuvo como objetivo general:

Desarrollar un plan de ordenamiento territorial para la propuesta de la creación de un parque temático orientado al turismo de alternativo en la zona de la presa de Valsequillo.



1.4 Objetivos Específicos

Los objetivos específicos son:

- a. Identificar el potencial existente de recursos naturales que ofrece la zona de Valsequillo y que pueden ser aprovechados para el desarrollo del parque temático.

- b. Identificar el potencial existente de recursos económicos con los que cuenta la zona de Valsequillo.

- c. Identificar los servicios de infraestructura y apoyo necesarios para la operación turística del parque recreativo.

- d. Identificar las oportunidades potenciales de aprovechamiento de los recursos de la zona para el desarrollo del parque temático.

1.5 Preguntas de Investigación

Las preguntas de investigación son:

- a. ¿Cuáles son los recursos naturales que ofrece la zona?



- b. ¿Cuáles son los recursos económicos que ofrece la zona?
- c. ¿Cuál es la infraestructura turística de apoyo ya existente en la zona?
- d. ¿Cuáles son las oportunidades potenciales de aprovechamiento de los recursos de la zona?

1.6 Justificación y Relevancia

El propósito de esta investigación es llevar a cabo el análisis de ordenamiento territorial para la propuesta de la creación de un parque temático dirigido al turismo alternativo en la zona de la presa de Valsequillo, Puebla.

Es factible creer que la zona Valsequillo tiene muchos recursos que no han sido explotados con los que se podría crear un atractivo turístico adicional, con la consecuente generación de empleos beneficiando a la población cercana a esa localidad, por medio del aprovechamiento natural de los recursos sin propiciar la destrucción de sus riquezas naturales.



1.7 Alcances y Limitaciones

Esta investigación se realizará en la zona de la presa de Valsequillo y sus poblaciones colindantes con el fin de conocer su potencial de recursos naturales, la infraestructura con que cuenta para los servicios de la operación turística e identificar la situación económica hacia la zona donde eventualmente pudiera ubicarse el parque.

Por consiguiente, la posible puesta en marcha del proyecto y los estudios de factibilidad financiera y comercial necesarios para su realización van más allá de los objetivos de este estudio.