

**CALENDARIO FINANCIERO DE CONSTRUCCIÓN**

Concepto	Importes \$	%	Meses						
			1	2	3	4	5	6	
Preliminares	7,740.00	0.60	7,740						
Cimentación	171,828.00	13.32	171,828						
Muros	113,391.00	8.79	28,348	28,348	56,696				
Castillos	47,988.00	3.72	11,997	11,997	16,796	7,198			
Dalas	30,960.00	2.40	7,740	7,740	10,836	4,644			
Estructura	180,342.00	13.98	18,034	54,103	54,103	54,102			
Pisos	92,751.00	7.19				64,926	27,825		
Recubrimientos	69,918.00	5.42			41,951	27,967			
Colocación	36,765.00	2.85					36,765		
Azotea	34,185.00	2.65				34,185			
Instalación hidráulica	29,670.00	2.30		4,449	7,418	7,418	7,418	2,967	
Instalación sanitaria	17,286.00	1.34		2,593	4,320	4,322	4,322	1,729	
Muebles de baño	78,174.00	6.06		11,726	19,543	19,544	19,544	7,817	
Instalación eléctrica	71,724.00	5.56		10,759	17,931	17,931	17,931	7,172	
Instalación de gas	33,411.00	2.59		5,012	8,353	8,352	8,353	3,341	
Instalaciones especiales	10,191.00	0.79		1,529	2,548	2,548	2,547	1,019	
Herrería	22,446.00	1.74					16,834	5,612	
Aluminio	87,204.00	6.76					65,403	21,801	
Pintura	45,537.00	3.53					34,153	11,384	
Obra exterior	29,670.00	2.30					22,252	7,418	
Limpieza general	78,819.00	6.11					59,114	19,704	
<b>Costo mensual</b>	N/A	N/A	245,687	138,256	240,495	253,137	322,461	89,964	
<b>Costo acumulado</b>	1,290,000.00	100.00	245,687	383,943	624,438	877,575	1,200,036	1,290,000	

**Calendario financiero de construcción (Tabla 10)**