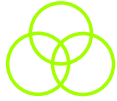


Índice del contenido



Introducción



Capítulo 1.- Sustentabilidad: definición, conceptos, antecedentes y actualidad

- 1.1.- Retos para un desarrollo sustentable de Cancún
- 1.2.- Edificando sistemas sustentables
- 1.3.- Métodos de evaluación
 - 1.3.1.- Introducción a LEED
 - 1.3.2.- LEED para construcción nueva 2.2
- 1.4.- Arquitectura sustentable: antecedentes y actualidad
 - 1.4.1.- Casos de estudio



Capítulo 2.- Sustentabilidad ambiental

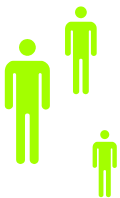
- 2.1.- Análisis bioclimático
 - 2.1.1.- Condiciones climáticas de Cancún
 - 2.1.2.- Condiciones mesoclimáticas en Puerto Cancún
 - 2.1.3.- Condiciones microclimáticas del lote UC-42
 - 2.1.4.- Fenómenos meteorológicos extraordinarios: nortes y huracanes
 - 2.1.5.- Variables meteorológicas para el diseño
 - 2.1.6.- Confort y salud de residentes y operadores
 - 2.1.7.- Criterios y estrategias de diseño bioclimático
- 2.2.- Visión ecológica del proyecto

- 2.2.1.- Geología peninsular y mecánica de suelos
- 2.2.2.- Sistema subterráneo hidrológico peninsular
y niveles freáticos
- 2.2.3.- Edafología
- 2.2.4.- Topografía del lote UC-42
- 2.2.5.- El ecosistema del manglar
- 2.2.6.- Flora y fauna del manglar
- 2.2.7.- Interrelación de los elementos bióticos
y abióticos del sitio
- 2.3.- Eficiencia de recursos
 - 2.3.1.- La energía en México
- 2.4.- Análisis de ciclo de vida:
el edificio y sus componentes
- 2.5.- Matrices de interacciones sistémicas sustentables



Capítulo 3.- Sustentabilidad económica

- 3.1.- Cancún: la transformación de un destino hotelero
a uno residencial
- 3.2.- Necesidades socioeconómicas
- 3.3.- Costos del edificio
- 3.4.- Impacto económico: retribución
- 3.5.- Hacia nuevos sistemas económicos



Capítulo 4.- Sustentabilidad social

- 4.1.- Usuarios
 - 4.1.1.- Idea acerca del lujo
 - 4.1.2.- Huella ecológica

4.2.- Impacto laboral

4.3.- Nuevas redes sistémicas sociales



Capítulo 5.- Propuesta arquitectónica sustentable

5.1.- La tipología convencional de la torre residencial

5.2.- Propuesta: Conjunto residencial vertical sustentable



Conclusiones



Anexos



I.- Checklist de LEED y estrategias



II.- Desempeño térmico de los espacios



III.- Ahorro energético



IV.- Organigrama, matrices y diagramas



V.- Planos



Bibliografía