

Capítulo 3. Casos Análogos

En este capítulo analizaremos lo que son los casos análogos que hemos estudiado, para así hacer una comparativa con nuestro mercado. De igual manera, les presentamos el análisis completo del sitio, así como el concepto, la forma entre otros aspectos.

3.1 Mercado Pino Suárez

1er Caso: Mercado Pino Suárez, México, D.F.

Elaborado por Sánchez Arquitectos, el mercado Pino Suárez es hoy uno de los mercados más significativos en la ciudad de México, debido a la estructura que posee.

Foto 30: Corte longitudinal Mercado Pino Suárez

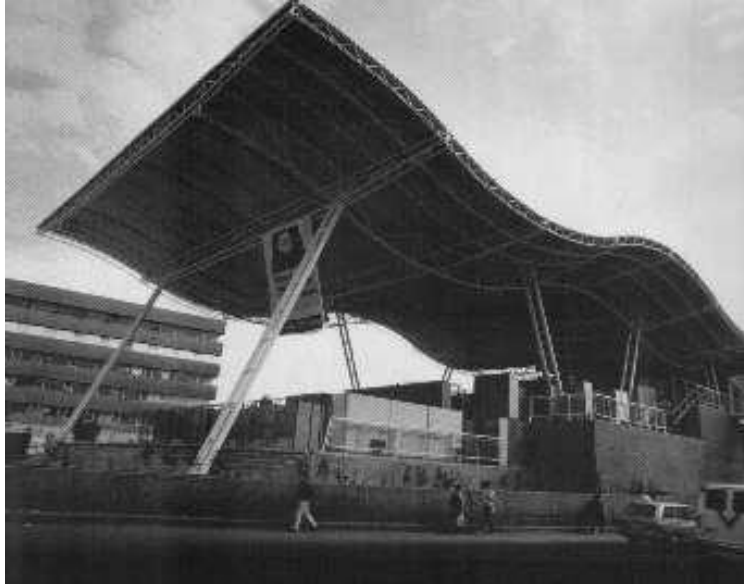


Fuente: www.geocities.com/sho/studios

El nuevo Mercado de Pino Suárez está situado fuera, pero en las proximidades del perímetro del centro histórico, en un entorno heterogéneo y desordenado de edificios de diferentes períodos: algunos de la época colonial, pasando por edificios de principios de siglo, hasta otros de los años cuarenta y finales de los sesenta.

Una serie de plataformas macizas de concreto, que compensan el empuje estructural de la estación de metro sobre la que se ubica, determinaron felizmente la situación del nuevo mercado, al no quedar alineado a ninguno de los ejes viales que lo circundan. (Arquitectura Mexicana, Geocities)

Foto 31: Mercado Pino Suárez



Fuente: www.geocities.com/sho/studios

3.2 Mercado de la Merced

2do. Caso: Mercado de la Merced, México, D.F.

El Mercado de la Merced, construido en 1890, tenía 83.00m. de longitud por 11.40m. de anchura, con techo de fierro galvanizado y acanalado, piso embaldosado, amplitud y luz suficiente. Contaba con dos pequeñas tiendas de carne y 72 cuartos interiores y exteriores; al centro, una fuente de agua.

Para 1900, ya era significativa la importancia de la Merced: según informe de la Tesorería Municipal, en ese año, de los 14 mercados existentes, fue el que produjo mayores ingresos y representó el 39% del total.

De ahí en adelante, este mercado vio aumentar año con año el número de bodegas y puestos con comerciantes de diferentes partes del país y apuntaló su carácter hegemónico en la distribución de alimentos, a pesar de los cambios económicos y sociales que se presentaron en la zona.

Entre 1920 y 1940, La Merced se constituyó por un conjunto no bien articulado de puestos fijos y semifijos que rodearon 53 manzanas en el centro de la ciudad. Se invadieron calles, se ocuparon edificios señoriales transformándolos en bodegas, viviendas y hacinamientos. A partir de 1930 aumento el número de bodegas, puestos, fondas, entre otros establecimientos de comerciantes provenientes de diferentes Estados de la República, aparecieron las "marías" y surgieron las primeras asociaciones gremiales de defensa sectorial, como la Sociedad Mutualista de Comerciantes en Frutas y Legumbres, hoy conocida como la Unión de Comerciantes en Frutas y Legumbres.

En el aspecto comercial, La Merced esta conformada por dos grandes sistemas, el mercado mayorista y el minorista. Ambos se encuentran ubicados en diferentes demarcaciones territoriales, el primero en la Delegación Cuahutémoc y el segundo en la Delegación Venustiano Carranza, divididos por la avenida Anillo de Circunvalación, hoy Eje Oriente 1.

La venta al mayoreo abarca 53 manzanas y consiste en Bodegas de almacenamiento y venta que suman aproximadamente 1,813; a su vez el mercado minorista se encuentra constituido por ocho espacios, divididos de la siguiente forma:

Los mercados que conforman "La Merced" se encuentran ubicados en:

Cuadro 1: Naves pertenecientes Mercado "La Merced"

MERCED NAVE MAYOR	C. EL Rosario y Abraham Olvera, Col. Centro
MERCED NAVE MENOR	C. El Rosario y Adolfo Gurrion, Col. Centro
MERCED DESNIVEL	C. El Rosario y Adolfo Guillon, Col. Centro
MERCED COMIDAS	C. El Rosario No. 120, Col Centro
MERCED FLORES	Av. Anillo de Circunvalación No. 120, Col. Centro
MERCED ANEXO	C. Adolfo Gurrion esquina Cabañas, Col. Centro
MERCED AMPUDIA	Av. Anillo de Circunvalación No. 4, Col. Centro
MERCED MIXCALCO	C. Guatemala, Av. Anillo de Circunvalación y Mixcalco, Col. Centro

Fuente: www.dgacd.df.gob.mx/historia/mercados/merced.html

Cuadro 2: Giros mercados "La Merced"

Nave Mayor	Frutas y legumbres
Nave Menor	Carnes, aves con anexo de comida
Mercado Merced Mixcalco	Venta de ropa
Mercado Merced Ampudia	Venta de dulces
Mercado Merced Comidas	Expendios de comida preparada
Mercado Merced Flores	Venta de flores
Mercado Merced Desnivel	Artículos para el hogar y jarcería.

Fuente: www.dgacd.df.gob.mx/historia/mercados/merced.html [Todos estos espacios concentrados en una superficie de 46 hectáreas]

Durante la década de los años 50's se inició la construcción de tres grandes mercados con la finalidad de sustituir al viejo mercado de La Merced, los cuales se llegaron a ubicar como grandes centros de abasto, pero nunca pudieron ocupar el lugar de este; por ejemplo el mercado de Jamaica, situado a corta distancia de La

Merced, mismo que considera parte de este conjunto y que surgió como la última estación de la red de canales que comunicaba a la Ciudad de México con la zona productora de hortofrutícolas de Xochimilco y Mixquiq.

El Mercado de la Merced: Información General

Cuadro 3: Años de construcción de mercados "La Merced"

Nombre del Mercado	Número oficial	Año de construcción	Fecha de aniversario
MERCED NAVE MAYOR	101	1957	Septiembre 23
MERCED NAVE MENOR	102	1957	Septiembre 23
MERCED DESNIVEL	103	1957	Septiembre 23
MERCED COMIDAS	104	1957	Septiembre 23
MERCED FLORES	105	1957	Septiembre 23
MERCED ANEXO	106	1957	Septiembre 23
MERCED AMPUDIA	52	1949	Septiembre 13
MERCED MIXCALCO	108	1958	Septiembre 23

Fuente: www.dgacd.df.gob.mx/historia/mercados/merced.html

De la misma forma, el mercado de Sonora, ubicado junto al Cuartel de Central Bomberos en la calle de Fray Servando Teresa de Mier y Calzada de la Viga, se considera como parte de La Merced; este mercado se construyó en 1957 y se dedica a la venta de alfarería, aves de corral, animales, juguetes, entre otros productos.

Debido a los problemas de tránsito, polución y las condiciones adversas para la realización de maniobras y venta de productos, el DDF decidió mudar a las

bodegas ubicadas en La Merced a las instalaciones de la Central de Abasto que se construyó en un terreno expropiado por el gobierno, denominado como Chinamperías, ubicado en la Delegación Iztapalapa.

Además de tratar de resolver los problemas que surgían en La Merced para la realización de actividades comerciales, por estar en una zona, que si en un principio se había ubicado cerca de la central ferroviaria de San Lázaro en la periferia de la ciudad y con el crecimiento demográfico quedó en el centro de la ciudad, se trató también de rescatar una de las áreas más valiosas del Centro Histórico, pues en esta zona se habían ubicado varias instituciones coloniales de importancia, así como residencias de nobles españoles y mexicanos. (Dirección General de Abasto, Comercio y Distribución, Secretaría de Desarrollo Económico

3.3 Mercado de Coyoacán

3er. Caso: Mercado de Coyoacán, México, D.F.

El actual edificio del Mercado Público Coyoacán fue inaugurado el 6 de octubre de 1956, por lo que tiene una antigüedad de 43 años. Su origen es el antiguo Mercado Público Luis Mondragón, construido en 1923, cuyo edificio todavía existe, transformado en el gimnasio Coyoacán en 1962. En el predio contiguo al viejo mercado, actualmente ocupado por las canchas del Deportivo Coyoacán, operó un tianguis anexo del Mercado, en el que se vendían animales vivos, entre otras mercancías.

El nuevo Mercado Público de Coyoacán fue edificado en la década de 1950-1960, en un predio rectangular en una sola planta con el estilo característico de este tipo de centros de abasto, con tres grandes fachadas. Se ubica en la calle de Allende entre Xicotencatl y Malintzin Col. del Carmen en la Delegación Coyoacán; con un horario de 8:00 a.m. a las 18:00 p.m. Es un mercado tradicional especializado en comidas y cuenta con 464 locales.

Foto 32: Mercado Coyoacán. Locales de comida



Fuente: www.dgacd.df.gob.mx/historia/mercados/coyoacan.html

En 1989 el tianguis anexo fue cubierto con un arco techo, con ellos se transformo de espacio de planchas a locales construidos con estructuras metálicas. Además, en la parte posterior del tianguis se habilito una zona de cocinas y comidas preparadas que funciona todos los días de la semana.

Foto 33: Mercado Coyoacán. Local de comida



Fuente: www.dgacd.dif.gob.mx/historia/mercados/coyoacan.html

Paulatinamente, el área de tianguis se transformó en una zona de ventas, con locales permanentes de lámina y con tapanco (2do. Nivel), principalmente con giros de comidas, artesanías, juguetes y productos de importación. No obstante, subsisten algunas planchas originales en las que se conserva la tradición del tianguis y los fines de semana son ocupadas por aproximadamente 40 tianguistas. (Dirección General de Abasto, Comercio y Distribución, Secretaría de Desarrollo Económico)

Foto 34: Interior Mercado Coyoacan



Foto 35: Interior Mercado Coyoacan



Fuente: www.dgacd.df.gob.mx/historia/mercados/coyoacan.html

Los casos anteriores son importantes, ya que tiene una historia la cual puede ser comparada con la de nuestro mercado. Por su forma , extensión, historia, estructura entre otras cosas, podemos tomar el mercado de la merced como punto de partida para el proyecto de renovación y remodelación, ya que debido a que es un mercado antiguo, tiene un gran numero de naves, y esta conformado por varios mercados a su alrededor, también es importante ya que este mercado se encuentra localizado en el centro histórico y otra parte en la periferia de la ciudad, que mas tarde quedaría en el centro de la ciudad debido al crecimiento de la ciudad de México, igual que sucedió con nuestro mercado.

Esta articulado por puestos fijos y semifijos, igual que el mercado Hidalgo. Su organización es importante ya que en cada una de sus naves manejan diferentes tipos de giros, pero ya que el mercado Hidalgo no tiene el mismo numero de naves, el ordenamiento de los locales en cada una de ellas será diferente, pero tomando como referencia La Merced.

La estructura es diferente, pero tomaremos como punto principal en este aspectos, la amplitud tanto de pasillos como de locales, al igual que entre luz natural suficiente.

Analizando los casos anteriores, podemos basarnos en ellos, en cuanto a funcionalidad se refiere, tomamos el Mercado de Coyoacán, ya que es un mercado tradicional, tiene un anexo que es la zona de tianguis y tiene una estructura totalmente diferente a la de su nave.

En el aspecto de ubicación, tenemos el Mercado de la Merced, ya que cuenta con varias naves y en su época los usuarios se localizaban el centro histórico de la Cd. de México y mas tarde fueron reubicados en la periferia donde hoy en día se encuentra. De igual manera, el impacto ambiental que este tiene debido a la zona donde se encuentra ubicado, se ha convertido en un nodo al igual que nuestro mercado.

La parte de la estructura, el Mercado Pino Suarez lo tomamos como punto de referencia debido a la buena ventilación e iluminación natural que este posee y que aplicamos al proyecto.

Como conclusión para hacer un buen proyecto de nuestro mercado, podemos observar la manera de estos casos analogos de resolver su problemática, como la organización de estos, en cuanto a sus locales y todos los giros que estos manejan. El impacto ambiental que tienen de acuerdo a la zona en la que están ubicados y los sistemas constructivos aplicados.

La funcionalidad es algo importante en un mercado, y se analizaron estos tres casos para así comprender mejor como funciona un mercado y así lograr un mejor proyecto y una mejor solución para el Mercado Miguel Hidalgo.