



## CAPÍTULO VI ANÁLISIS DEL PROGRAMA

### 6.1 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ESPACIO	ÁREA	FUNCIÓN
ACCESO		Accesar
Control de Acceso	10 m <sup>2</sup>	Controlar
Plaza de Acceso	160 m <sup>2</sup>	Recibir, Abrigar
Estacionamiento para 55 autos	2,400 m <sup>2</sup>	
Estacionamiento de Servicio y patio de maniobras	500 m <sup>2</sup>	
	<b>3070 m<sup>2</sup></b>	
ADMINISTRACIÓN		Recibir, Administrar,
Vestíbulo	160 m <sup>2</sup>	Dirigir, Gobernar
Recepción	16 m <sup>2</sup>	
Sala de Espera	26 m <sup>2</sup>	
Oficina 1	22 m <sup>2</sup>	
Oficina 2	22 m <sup>2</sup>	
Oficina Dir. General	44 m <sup>2</sup>	
Archivo	16 m <sup>2</sup>	
Sanitarios	10 m <sup>2</sup>	
Sala de Juntas	28 m <sup>2</sup>	
	<b>344 m<sup>2</sup></b>	
DIFUSIÓN		
Salón de Usos Múltiples	168 m <sup>2</sup>	Difundir, Convencer,
Bodega	37 m <sup>2</sup>	Animar
Tienda	42 m <sup>2</sup>	
Sanitarios	42 m <sup>2</sup>	
	<b>289 m<sup>2</sup></b>	
TRATAMIENTOS		
Vestíbulo con Jardín	156 m <sup>2</sup>	Diagnosticar, Tratar
Recepción	16 m <sup>2</sup>	Curar, Sanar
Coordinación	24 m <sup>2</sup>	Aliviar y Animar
Ropería	15 m <sup>2</sup>	Ayudar, Proteger

2 Cuartos de Diagnóstico	15 (2) 30 m <sup>2</sup>	
Cuarto de Calderas	25 m <sup>2</sup>	
	<b>266 m<sup>2</sup></b>	
Zona de terapias separadas		
Vestidores y Casilleros	70 (2) 140 m <sup>2</sup>	
Regaderas	24 (2) 48 m <sup>2</sup>	
Sauna	15 (2) 30 m <sup>2</sup>	
4 Cuartos de Repos	12(4)(2) 96 m <sup>2</sup>	
4 Cuartos de Masaje	15(4)(2) 120 m <sup>2</sup>	
2 Cuartos para Colónicos	10(2)(2) 40 m <sup>2</sup>	
2 Flotarios	15(2)(2) 60 m <sup>2</sup>	
2 Patios internos	15(2)(2) 60 m <sup>2</sup>	
Sanitarios	15(2)(2) 60 m <sup>2</sup>	
	<b>654 m<sup>2</sup></b>	
Tratamientos compartidos		
Jacuzzi	10 m <sup>2</sup>	
Temazcal	10 m <sup>2</sup>	
Alberca con Cascada	85 m <sup>2</sup>	
Asoleadero	120 m <sup>2</sup>	
Fangoterapia	40 m <sup>2</sup>	
Barra de Jugos	15 m <sup>2</sup>	
Pileta de Agua Fría y Regaderas	15 m <sup>2</sup>	
	<b>295 m<sup>2</sup></b>	
COMEDOR		
Véstimulo	32 m <sup>2</sup>	Alimentar, Nutrir, Preparación y Consumo de Alimentos
Sanitarios	45 m <sup>2</sup>	
Área de Mesas	260 m <sup>2</sup>	
Escenario	15 m <sup>2</sup>	
	<b>352 m<sup>2</sup></b>	
COCINA		
Área de lavado	15 m <sup>2</sup>	
Cocción	15 m <sup>2</sup>	
Preparación Previa	10 m <sup>2</sup>	
Despensa	12 m <sup>2</sup>	
Bodega de Limpieza	12 m <sup>2</sup>	
Sanitario Personal	4 m <sup>2</sup>	

Recolección de Basura	8 m <sup>2</sup>	
Acceso de Servicio		
	<b>76 m<sup>2</sup></b>	
<b>HABITACIONES</b>		Descansar, Dormir,
Suites Dobles		Leer, Relajarse,
Recamara	25 m <sup>2</sup>	Contemplar Naturaleza.
Baño	6 m <sup>2</sup>	
Terraza	9 m <sup>2</sup>	
Jardín		
	<b>40 m<sup>2</sup></b>	
Suites Residentes		
Recamara	25 m <sup>2</sup>	
Baño	6 m <sup>2</sup>	
Terraza	9 m <sup>2</sup>	
Jardín		
	<b>40 m<sup>2</sup></b>	
Cabañas		
Recamara principal con baño	28 m <sup>2</sup>	
Recamara	18 m <sup>2</sup>	
Sala con chimenea	28 m <sup>2</sup>	
Baño Compartido	6 m <sup>2</sup>	
Terraza planta baja	8 m <sup>2</sup>	
Tapanco (personas extras)	30 m <sup>2</sup>	
Terraza abierta	30 m <sup>2</sup>	
	<b>148 m<sup>2</sup></b>	
<b>EJERCICIO</b>		Activarse, Despertar los
Domo para Usos Múltiples	<b>285 m<sup>2</sup></b>	sentidos
Clases de Yoga, Danza, Musicoterapia, Meditación Colectiva.		
Terraza "2"		
Jardines para ejercicios: Taichi Yoga, etc.	<b>1000 m<sup>2</sup></b>	

MANTENIMIENTO		Mantener, Conservar,
Taller de mantenimiento	20 m <sup>2</sup>	Reutilizar, Reciclar,
Limpieza	15 m <sup>2</sup>	Abastecer
Lavandería	20 m <sup>2</sup>	
Estación de servicios (gas, eléctrico)	25 m <sup>2</sup>	
Estación de basura		
Contenedores de basura inorgánica reciclable	12 m <sup>2</sup>	
Contenedor de basura no inorgánica reciclable	6 m <sup>2</sup>	
Composta para residuos orgánicos	6 m <sup>2</sup>	
Tratamiento de aguas negras	15 m <sup>2</sup>	
Almacenamiento de agua pluvial	15 m <sup>2</sup>	
	<b>134 m<sup>2</sup></b>	

De acuerdo con este programa arquitectónico hay alrededor de 7000 m<sup>2</sup> de espacios destinados a las actividades planteadas. Pero ya que muchos de estos espacios son jardines, en realidad hay 5,600 m<sup>2</sup> de construcción, esto incluyendo todas las circulaciones internas y externas con cubiertas.