



Ficha técnica de la construcción.

Construcción del Hospital General de 30 camas en Tlanchinol, estado de Hidalgo

Tipo de Hospital	General de 30 camas.
Jurisdicción	IX Molango
Municipios beneficiados	Lolotla, Tepehuacan, Molango, Tlahuiltepa
Población beneficiada	58,351.00
Preliminares y proyecto ejecutivo	
a) Levantamiento topográfico	\$12,000.00
b) Mecánica de suelos	\$18,000.00
c) Desarrollo de proyecto	\$715,000.00
Total	\$745,000.00
Costo de la obra	\$38,194,714.85
Costo de equipamiento	\$19,000,000.00
3% de indirectos de supervisión	\$1,145,841.45
Costo total	\$59,085,556.30

Considerando que el m2 de construcción tiene un costo directo de \$8, 832.45 que incluye obra civil, acabados e instalaciones especiales.

En base a que no se cuenta con la totalidad de los recursos financieros, mimos que se radican paulatinamente se propone que la construcción de este hospital se lleve a cabo en tres etapas como son:

1. Preliminares de bardeado perimetral y la contratación del desarrollo del proyecto ejecutivo.
2. La construcción del edificio.
3. El equipamiento.

Área	Sup. M2	Costo m2	Total	%
Vestíbulo	77.92	\$6,000.00	\$467,520.00	1.75%
Rehabilitación	91.03	\$12,000.00	\$1,092,360.00	2.05%
Enseñanza	63.73	\$6,000.00	\$382,380.00	1.43%
Auditorio	91.89	\$8,500.00	\$781,065.00	2.07%
Almacén	60.37	\$6,500.00	\$392,405.00	1.36%
Farmacia	80.18	\$6,500.00	\$521,170.00	1.80%
Archivo	30.52	\$6,000.00	\$183,120.00	0.69%
Baños	30.95	\$6,000.00	\$185,700.00	0.70%
Sala de espera	126.60	\$6,000.00	\$759,600.00	2.85%
Consultorio (4)	58.12	\$8,500.00	\$494,020.00	1.31%
Imagenología	145.12	\$17,000.00	\$2,467,040.00	3.27%
Laboratorio	144.56	\$14,000.00	\$2,023,840.00	3.25%
Trabajo social	129.96	\$6,000.00	\$779,760.00	2.92%
Mantenimiento	183.15	\$10,000.00	\$1,831,500.00	4.12%
Nutrición y dietética	94.65	\$12,000.00	\$1,135,800.00	2.13%
Residentes Mujeres/Hombres	95.04	\$6,500.00	\$617,760.00	2.14%
Lavandería	56.60	\$8,000.00	\$452,800.00	1.27%
Baños y vestidores enfermeras	32.95	\$8,000.00	\$263,600.00	0.74%
Mortuorio	33.38	\$8,000.00	\$267,040.00	0.75%
Urgencias	170.25	\$15,000.00	\$2,553,750.00	3.83%
Vigilancia	8.70	\$6,000.00	\$52,200.00	0.20%
Hospitalización	934.32	\$9,000.00	\$8,408,863.80	21.02%
Tococirugía	151.78	\$20,000.00	\$3,035,600.00	3.42%
Cirugía	148.00	\$20,000.00	\$2,960,000.00	3.33%
C.E.Y.E.	141.25	\$6,500.00	\$918,125.00	3.18%
Sub. Eléctrica y planta de emergencia	12.21	\$125,000.00	\$1,526,250.00	0.27%
Planta de tratamiento	12.00	\$13,888.90	\$166,666.80	0.27%
Cuarto de maquinas	12.21	\$6,000.00	\$73,260.00	0.27%
Deposito de basura	12.21	\$6,000.00	\$73,260.00	0.27%
Circulaciones, estacionamiento	1214.25	\$2,741.00	\$3,328,259.25	27.32%
Total	4443.90		\$38,194,714.85	100.00%