

ANEXO 3

EXPLICACIÓN DE CÁLCULO DE INFORMACIÓN (EDO DE RESULTADOS)

- PERIODOS

Para los semestres de Primavera se consideraron 5 meses (Enero-Mayo)

Para los semestres de Verano se tomo en cuenta 2 meses (Junio-Julio)

Para los semestres de Otoño se consideraron 5 meses (Agosto-Diciembre).

- CIFRAS

Todas las cifras son estimadas y aproximadas por los responsables de cada área, por lo que el resultado puede variar con lo real.

Las cifras fueron proporcionadas en forma anual; por lo que se dividió entre doce y se multiplicó por el número de meses de cada periodo

- INGRESOS

Cifras proporcionadas por el personal administrativo de Colegios Residenciales.

- SUELDOS

Cifras proporcionadas por el Departamento de Recursos Humanos en forma global.

Además se nos proporcionaron porcentajes aproximados de lo que le corresponde a cada integrante del personal de los colegios residenciales.

- ELECTRICIDAD

Para obtener el costo de la electricidad, el departamento de Planta Física (Emmanuel Pablo), nos proporciono el consumo mensual aproximado en KW, de cada colegio residencial. Ese Consumo se multiplico por la tarifa de cada mes registrada en www.cfe.gob.mx, para cada año correspondiente. La tarifa que se considero fue la de tipo HM, que es bajo la cual se le factura a la Institución.

- SEGURO DEL EDIFICIO

Este dato la Institución lo tiene en General, por lo que el departamento de Presupuestos nos dio un aproximado en base a la suma asegurada de cada edificio de colegios residenciales, multiplicado por el factor que maneja la Compañía de Seguros en la Póliza de la Institución para el ultimo año. Los años anteriores fueron calculados por nosotros mismos, restándole el porcentaje de inflación para cada periodo. (Se tomo en cuenta una inflación para 2004 del 5.9% y para 2003 del 4%). Debido a que creemos que no hubo cambios en el factor de la compañía porque no existió alguna agravación del riesgo.

- AGUA

La Fundación por considerarse una Institución de Educación, esta exenta del pago del servicio del agua (excepto riego), por lo que no hay un gasto relacionado en este rubro. Este factor se debe considerar en caso que se deseen separar los Colegios Residenciales de la Institución, ya que sería un gasto adicional.

- RECOLECCIÓN DE BASURA

Este es un dato aproximado y calculado por nosotros en base a la información proporcionada. Se nos proporcionó el reporte semanal de recolección de basura en las diferentes áreas del campus. En base a eso pudimos obtener el porcentaje y el número de toneladas que corresponde a colegios residenciales. El número de toneladas se multiplicó por la cuota variable por tonelada para conseguir una parte del pago. Para conseguir la otra parte se tomo el total de la cuota fija y se multiplicó por el porcentaje que le correspondía a Colegios Residenciales para tener un total aproximado.

- TELEFONOS, SEGURO DE GMM, TV POR CABLE, COMIDAS, EVENTOS DE INTEGRACIÓN, VIÁTICOS Y OTROS

Cifras proporcionadas por el área administrativa de Colegios Residenciales.

- DEPRECIACION EDIFICIO

Se nos proporcionó la valuación del edificio realizada en el año 2004. A dichos valores se les aplicó la tasa del 3% para calcular la depreciación del mismo año. Para calcular el valor de los edificios del año 2003, se tomó en cuenta que éste valor del año 2004 representaba solo el 97% del valor del 2003, y al valor calculado se le aplicó también la tasa del 3%. Mientras que para el año 2005, se tomó como valor de los edificios la resta de la valuación del 2004 menos su depreciación; y a dicho valor resultante se le aplicó la tasa del 3%.

- **DEPRECIACIÓN MOBILIARIO**

Se nos proporcionó la fecha de adquisición y el monto que se pagó por cada activo fijo. Dicha información fue proporcionada para cada colegio residencial.

Clasificamos toda la información proporcionada por año y por tipo de activo para cada colegio residencial.

Se utilizó el método de línea recta. A continuación se especifica el % de recuperación y los años de vida útil que se emplearon por tipo de activo para calcular su depreciación. Cabe destacar que la siguiente propuesta fue sugerida por el departamento administrativo de los colegios residenciales.

	Vida útil	% recuperación 1993 - 1997	% recuperación 1998	% recuperación 1999	% recuperación 2000 - 2004
Equipo de cómputo	5	15%	20%	25%	30%
Centros de lavado	5	15%	20%	25%	30%
Hornos de microondas	3	15%	20%	25%	30%
Refrigeradores	6	15%	20%	25%	30%
Mobiliario carpintería	10	15%	20%	25%	30%
Cocineta	10	15%	20%	25%	30%
Burros de planchar	3	15%	20%	25%	30%
Sillas de escritorio	5	15%	20%	25%	30%
Aparatos electrónicos	5	15%	20%	25%	30%

Mobiliario metálico	10	15%	20%	25%	30%
----------------------------	----	-----	-----	-----	-----

Debido a que en nuestros estados financieros estamos contemplando a partir del año 2003, y la vida útil más larga es de 10 años; tomamos en cuenta la información a partir del año 1993, ya que consideramos que lo de años anteriores ya estaba todo totalmente depreciado.

Mucha de la información proporcionada venía sin fecha de registro y/o sin monto de adquisición, por lo cual se consideró que dichos activos fijos fueron adquiridos antes de 1993.

En el renglón de otros se incluyen activos como: caminadoras para gimnasio, escaladoras elípticas, máquinas para lavar pisos, lavadoras de alfombra, despachadores de agua, karaoke, guitarras de madera, sillón masajeador, teléfonos celulares, aspiradora industrial, pulidoras de piso, bicicletas de turismo, bancas olímpicas, mini gimnasio universal, asador para carnes, bicicletas de montaña, mesas de plástico, radios portátiles, planta para soldar, taladros portátiles, máquina destapador de drenaje, diablitos de carga, triciclo de carga, escaleras de aluminio, tripié para cámara de video, rotafolios de aluminio con pizarrón, ventiladores de mesa y lámparas de pie.